



# BURMISTRZ BARWIC

ul. Zwycięzców 22, 78 – 460 Barwice  
tel. 094 373 63 09, fax. 094 373 63 49

IOŚ.6871.2.2020

URZĄD MIEJSKI W BARWICACH	
W PŁYNEŁO DNIA	
27. 01. 2020	
Przydzielono	<i>Monika Tkaczyk</i>
Ilość zał.	
Podpis	<i>Monika Tkaczyk</i>

Barwice, 24.01.2020r.

**Pani Monika Tkaczyk**  
**Radna Rady Miejskiej w Barwicach**

W odpowiedzi na Pani Interpelację z dnia 13.01.2020r., data wpływu 15.01.2020r. uprzejmie informuję, że Burmistrz Barwice wystąpił do MIĘDZYGMINNEGO PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI ODPADAMI Sp. z o.o. WARDYŃ GÓRNY 35 78-320 Polczyn Zdrój o ustosunkowanie się do niniejszej Interpelacji.

Dodatkowo nadmieniam, iż zgodnie z art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz.65) „Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.” Gmina Barwice w 2014 roku wniosła aportem do spółki nieruchomość oznaczoną nr działki 37/11 położoną w obrębie Jeziorki. Za wniesiony aport Gmina uzyskała udziały w MPGO Spółka z o.o. Wardyń Górny.

BURMISTRZ

*[Signature]*  
mgr Marcin Klęsing

Z poważaniem

Załączniki:

1. Kserokopia pisma skierowanego do MPGO. Sp. z o.o.

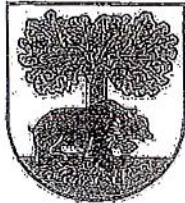
Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

Do wiadomości

- ① Przewodniczący Rady Miejskiej w Barwicach

*zaproponowałem s. 18 28.01.2020*  
*Biuro Rady - proszę o uwieszenie odpowiadania na BiP*



# BURMISTRZ BARWIC

ul. Zwycięzców 22, 78 - 460 Barwice  
tel. 094 373 63 09, fax. 094 373 63 49

IOŚ.6871.2.2020

Barwice, 24.01.2020r.

**MIĘDZYGMINNE  
PRZEDSIĘBIORSTWO  
GOSPODARKI ODPADAMI Sp. z o.o.  
WARDYŃ GÓRNY 35  
78-320 Polczyn Zdrój**

Przesyłam Państwu w załączeniu, Interpelację Pani Moniki Tkaczyk Radnej Rady Miejskiej w Barwicach dotyczącą oddania w dzierżawę nieruchomości oznaczonej nr działki 37/11 o pow. 38.8804ha położonej w obrębie ewidencyjnym Jeziorki.

Uprzejmie proszę o ustosunkowanie się do niniejszej Interpelacji.

BURMISTRZ

*mgr Marcin Kielling*

Z poważaniem

Załączniki:

1. Kserokopia Interpelacji

Otrzymują:

1. Adresat
- ② Aa



# BURMISTRZ BARWIC

ul. Zwycięzców 22, 78 - 460 Barwice  
tel. 094 373 63 09, fax. 094 373 63 49

URZĄD MIEJSKI W BARWICACH  
WYPIĘCZONO DNIA  
02. 03. 2020  
Burmistrz  
Ilość zał. 1371  
Podpis

Barwice, 02.03.2020r.

IOŚ.6871.2.2020

**Pani Monika Tkaczyk**

**Radna Rady Miejskiej w Barwicach**

W odpowiedzi na Pani Interpelację z dnia 13.01.2020r., data wpływu 15.01.2020r. przesyłam kserokopię odpowiedzi udzielonej przez MIĘDZYGMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI ODPADAMI Sp. z o.o. WARDYŃ GÓRNY 35 78-320 Połczyn Zdrój z dnia 11.02.2020r. – data wpływu do Urzędu 20.02.2020r.

BURMISTRZ  
mgr Marcin Kieling

Z poważaniem

Załączniki:

1. Kserokopia pisma MPMGO. Sp. z o.o.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

Do wiadomości

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Barwicach



URZĄD BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
20.02.2020  
Przydzielono P. Kieling  
Ilość zał. 1721/105  
Podpis

Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Spółka z o.o., Wardyń Górny 35, 78-320 Polczyn-Zdrój tel. 94 - 7162938

MIĘDZYGMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO  
GOSPODARKI ODPADAMI Sp. z o.o.  
Wardyń Górny 35, 78-320 Polczyn-Zdrój  
NIP 672-192-42-75 REGON 331440894  
tel. 94 716 29 38  
nr EDO 000098308

Wardyń Górny 11.02.2020r.

**Pan  
Mariusz Kieling  
Burmistrz Barwice  
ul. Zwycięzców 22  
78-460 Barwice**

*Szanowny Panie Burmistrzu,*

odpowiadając na pismo z dnia 24 stycznia 2020r. dotyczące interpelacji Pani Moniki Tkaczyk, Radnej Rady Miejskiej w Barwicach, w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Jeziorki gm. Barwice, działka nr 37/11, uprzejmie wyjaśniam.

Gmina Barwice w dniu 16 października 2014r. przystąpiła do Spółki Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. z siedzibą w Wardyniu Górnym, obejmując 186 udziałów o wartości nominalnej po 500 zł każdy udział, o łącznej wartości 93000 zł, wnosząc wkład niepieniężny w postaci prawa własności nieruchomości oznaczonej działki 37/11, o pow. 38,8840 ha, położonej w obrębie 0042 Jeziorki, opisaney w księdze wieczystej nr KO1/00051703/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

Powyższa nieruchomość została objęta Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Barwice, który został opracowany w związku z zamierzoną przez gminę inwestycją infrastrukturalną, służącą wykonywaniu zadań własnych gminy – NU –teren składowania, unieszkodliwiania i odzysku odpadów.

Nabywając udziały Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Wardyniu Górnym, wykonanie zadań własnych w zakresie gospodarki odpadami gmina Barwice oparła o infrastrukturę zakładu w Wardyniu Górnym, funkcjonującego wówczas, jako Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych, obecnie Instalacja Komunalna.

Spółka, zgodnie z intencją Wspólników MPOGO, w dokumentach planistycznych, przede wszystkim w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Zachodniopomorskiego, ale również w Porozumieniu Samorządowym dla Powiatu Szczecineckiego przedstawiła zakres planowanych inwestycji, które dotyczyły zarówno modernizacji i rozbudowy instalacji w Wardyniu Górnym, jak też budowy instalacji w Jeziorkach.

Ze względu na odległy czas realizacji zadań związanych z instalacją w Jeziorkach, jak również ich planistyczny charakter ściśle powiązany z aktualną strategią rozwoju Spółki ustalaną przez Zgromadzenie Wspólników, zarząd Spółki przedstawił wspólnikom propozycję wydzierżawienia tych gruntów, która została przyjęta.

Procedura mająca na celu sprawdzenie możliwości formalno-prawnych dzierżawy gruntów w Jeziorkach, określenie konkretnych warunków a także odniesienie się do zagospodarowania tych terenów we współpracy ze Spółką, była prowadzona w sposób transparentny i publiczny, również w oparciu o pomoc techniczną i merytoryczną pracowników Urzędu Miejskiego w Barwicach (drogą e-mailową i telefoniczną).

O podjęciu działań mających na celu wydzierżawienie gruntów w Jeziorkach byli również informowani radni dwóch komisji gminy Barwice, o czym wspomniała Pani Radna Monika Tkaczyk.

Poniżej przedstawiono terminy ogłoszenia i rozstrzygnięcia przeprowadzonych publicznych postępowań:

Postępowanie 1:

***MPGO.AX.Z2.2019. Przetarg na dzierżawę nieruchomości w m. Jeziorki gm. Barwice.***

Data opublikowania: 13.04.2019r.

Termin składania ofert: 14.05.2019r.

Rozstrzygnięcie: unieważnienie 20.05.2019r (dwie takie same ceny ofertowe)

Postępowanie 2:

***MPGO.AX.Z3.2019. Przetarg na dzierżawę nieruchomości w m. Jeziorki gm. Barwice.***

Data opublikowania: 05.06.2019r.

Termin składania ofert: 12.06.2019r.

Rozstrzygnięcie: wybór oferty data notatki 18.06.2019r. data opublikowania: 02.07.2019r.

Data podpisania umowy: 23.07.2019r. umowa nr ***MPGO.AX.Z3.2019***

Na uwagę zasługuje fakt, że ostatecznie odbyły się dwa postępowania przetargowe. W uzasadnieniu unieważnienia postępowania z dnia 20 maja 2019r. była również zawarta informacja publiczna, że w najbliższym czasie zostanie ogłoszone ponowne postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Zatem zarzut, że postępowanie przetargowe było prowadzone w sposób wykluczający rolników gminy Barwice jest nieuzasadniony, a sugerowanie, że procedury przetargowe były prowadzone z naruszeniem interesów publicznych gminy Barwice jest bezpodstawne.

Z wyrazami szacunku

PREZES ZARZĄDU

Jolanta Jabłońska-Wojciul